


**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор Беловской ГРЭС  
АО «Кузбассэнерго»

  
« 05 » 09 2019г. П.И. Данейко

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ

**«Ремонт помещений Беловской ГРЭС АО «Кузбассэнерго»**

<b>1</b>	<b>Сведения о Заказчике работ</b>	
	1.1	Наименование Заказчика работ: АО «Кузбассэнерго» для нужд Беловской ГРЭС.
	1.2	Адрес расположения объекта: 652644, Российская Федерация, Кемеровская область, г. Белово, пгт. Инской, мкр-н Технологический, д. 5, а/я 138.
<b>2</b>	<b>Общие положения</b>	
	2.1	Настоящее техническое задание является неотъемлемой частью документации проводимой закупки работ.
	2.2	Сроки выполнения работ: начало с момента заключения договора, окончание 31.12.2019г. График ремонта на выполнение работ: «Ремонт помещений Беловской ГРЭС АО «Кузбассэнерго» будет согласовываться с Заказчиком на этапе заключения договора.
	2.3	Цена договора фиксируется по расценкам 2019г., не подлежит изменению и включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, определяемые видами работ по договору.
	2.4	В коммерческом предложении участника конкурентной процедуры в стоимости работ должны быть учтены все затраты, в т. ч. стоимость работ, стоимость работ с учетом коэффициентов, затраты, связанные с ППР, прочие затраты, стоимость МТР, транспортные и заготовительно-складские расходы, налоги, обязательные платежи и другие. Для получения конкурентной стоимости коммерческого предложения участник закупки вправе применить к начальной стоимости работ, определяемой сметными расчетами Заказчика, коэффициент тендерного снижения по своему усмотрению.
	2.5	В случае заключения дополнительного соглашения, к локальным сметным расчетам на выполнение дополнительных работ, должен быть применен коэффициент тендерного снижения в соответствии с локальными сметными расчетами к основному договору, заключенному в рамках проведения закупочной процедуры
<b>3</b>	<b>Объем работ</b>	
	3.1	Настоящее техническое задание определяет перечень, порядок и объем выполнения работ: «Ремонт помещений Беловской ГРЭС АО «Кузбассэнерго» в 2019 году в соответствии со сметной документацией Заказчика: <b>3.1.1. Ремонт помещений КФУ ЭБ-4 (размещение шкафов управления АСУТП блоков):</b> - Демонтаж и устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля – 24 м2 - Замена светильника в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2 – 8 шт.



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей -</li> <li>- 62 м</li> <li>- Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм<sup>2</sup> – 30 м</li> <li>- Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм<sup>2</sup> – 32 м</li> <li>- Установка выключателя: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке – 1 шт.</li> <li>- Установка розетки штепсельной: утопленного типа при скрытой проводке – 8 шт.</li> <li>- Установка сплит-систем с внутренним блоком настенного типа мощностью: до 5 кВт – 2 шт.</li> <li>- Прим. Заделка проемов в местах примыкания ребристых плит перекрытия и стен пенополистеролом – 0,3 м<sup>3</sup></li> <li>- Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками – 45 м</li> <li>- Смена обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам – 45 м</li> <li>- Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м<sup>2</sup> – 5 шт.</li> </ul> <p>Вид, номенклатура и объемы работ определены в локальном сметном расчете Заказчика №5009.ТОиР.ЗиС.2019.0700, согласованном ОССЭ и ОЭБ.</p> <p><b>3.1.2. Ремонт помещений КФУ ЭБ-6 (размещение шкафов управления АСУТП блоков):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Демонтаж и устройство подвесных потолков типа &lt;Армстронг&gt; по каркасу из оцинкованного профиля – 24 м<sup>2</sup></li> <li>- Замена светильника в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2 – 8 шт.</li> <li>- Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей -</li> <li>- 62 м</li> <li>- Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм<sup>2</sup> – 30 м</li> <li>- Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм<sup>2</sup> – 32 м</li> <li>- Установка выключателя: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке – 1 шт.</li> <li>- Установка розетки штепсельной: утопленного типа при скрытой проводке – 8 шт.</li> <li>- Установка сплит-систем с внутренним блоком настенного типа мощностью: до 5 кВт – 2 шт.</li> <li>- Прим. Заделка проемов в местах примыкания ребристых плит перекрытия и стен пенополистеролом – 0,3 м<sup>3</sup></li> <li>- Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками – 45 м</li> <li>- Смена обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам – 45 м</li> <li>- Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м<sup>2</sup> – 5 шт.</li> </ul> <p>Вид, номенклатура и объемы работ определены в локальном сметном расчете Заказчика №5009.ТОиР.ЗиС.2019.0701, согласованном ОССЭ и ОЭБ.</p>
--	---



**3.1.3. Восстановление окраски фасада здания главного корпуса (башня пересыпки) с отм.0.00 до отм.30.60:**

- Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая - 592,32 м2 (установка лесов в смете не предусмотрены - работы верхолазные).

Вид, номенклатура и объемы работ определены в локальном сметном расчете Заказчика №5009.ТОиР.ЗиС.2019.0712, согласованном ОССЭ и ОЭБ.

**3.1.4. Восстановление гидроизоляции пола в помещении ЛУ №6:**

- Разборка бетонных оснований под полы: на гравии – 14,04 м3
- Затаривание строительного мусора в мешки – 33,7 тн
- Погрузочные работы при автомобильных перевозках: материалов, перевозимых в мешках и пакетах – 33,7 тн
- Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза – 33,7 тн
- Разборка трапов диаметром: 100 мм – 1 компл.
- Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 – 0,004 м3
- Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 – 5 шт.
- Установка воронок сливных диаметром: 100 мм – 5 шт.
- Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм – 47 м
- Гидроизоляция поверхности бетонных и железобетонных конструкций в два слоя защитными покрытиями серии MASTERSEAL: горизонтальной – 140,4 м2
- Устройство покрытий: бетонных толщиной 100 мм – 140,4 м2
- Устройство плинтусов: цементных – 46,4 м

Вид, номенклатура и объемы работ определены в локальном сметном расчете Заказчика №5009.ТОиР.ЗиС.2019.0718, согласованном ОССЭ и ОЭБ.

**3.1.5. Ремонт тамбуров входа в ТО, КО на отм. +9.00м в здании главного корпуса:**

- Армирование подстилающих слоев и набетонок – 0,008 тн
- Устройство стяжек: цементных толщиной до 50 мм – 2,1 м
- Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см (лестничных площадок) – 2,1 м2
- Демонтаж и установка противопожарных дверей: двупольных глухих – 5,46 м2
- Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток – 12,6 м2
- Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) – 12,6 м2
- Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен – 12,6 м2
- Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону – 12,6 м2
- Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: органосиликатной композицией ОС-12-03 – 4,6 м2
- Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах: до 10 шт. – 4 шт.

Вид, номенклатура и объемы работ определены в локальном сметном расчете Заказчика №5009.ТОиР.ЗиС.2019.0734, согласованном ОССЭ и ОЭБ.

В случае, если встречаются ссылки на конкретные товарные знаки (марки), то следует читать такие товарные знаки (марки) с фразой «или эквивалент».



	3.2	Материалы, согласно сметной документации, для выполнения работ поставляются Подрядчиком.
<b>4</b>	<b>Общие требования к Участникам конкурентной процедуры</b>	
	4.1	Участник конкурентной процедуры должен предоставить Лицензию МЧС на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений для производства работ по монтажу противопожарных дверей.
	4.2	<p>Минимально необходимый состав персонала для выполнения вышеуказанных работ при условии соблюдения сроков согласно графику: ИТР не менее 1 чел., рабочего персонала не менее 10 чел. (плотники-бетонщики не менее 2 чел., монтажник климатического оборудования не менее 1 чел., сантехник - 1 чел., электрик - 1 чел., отделочники не менее 3 чел., промышленные альпинисты не менее 2 чел.), профильных специалистов, входящих в штат организации, должно быть не менее 1-го человека по каждой из требуемых специальностей (плотник-бетонщик, монтажник климатического оборудования, сантехник, электрик, отделочник). Образование персонала должно быть не ниже средне-профессионального.</p> <p>Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах Закупочной документации с предоставлением выписки из трудовых книжек или копий первой и последней страниц трудовых книг заявленного персонала, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.).</p> <p>Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений, аттестатов, свидетельств, лицензий и т.д.</p> <p>Обязательное наличие у персонала удостоверений с допуском работы на высоте, выданное специальными учебными центрами по форме рекомендованной Приказом Минтруда и соцзащиты РФ от 28.03.2014г. №155н.</p>
	4.3	Участник конкурентной процедуры должен в полной мере обладать оборудованием, необходимым для выполнения работ: (автотранспорт типа автомобильного манипулятора, грузоподъемностью не более 5 тн. - 1 шт., перфоратор промышленный – 1 шт., вакуумный насос – 1 шт., верхолазное снаряжение – 2 компл., бетономеситель – 1шт.) К справке о материально-технических ресурсах Закупочной документации участник конкурентной процедуры должен предоставить документацию, подтверждающую собственность, лизинг, аренду или иное право владения, по планируемым к использованию оборудованию, транспортным средствам и механизмам.
	4.4	<p>Опыт выполнения аналогичных видов работ должен составлять не менее 2,5 млн. руб. в год, за последние 3 (три) года, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров Закупочной документации, отзывами и рекомендательными письмами.</p> <p>Заказчик избирательно может запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (акты выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, а также общих журналов работ формы КС-6 при их наличии и акты выполненных работ формы КС-2, копии договоров подряда с реквизитами, предметом, и подписями сторон и т.д.).</p>
	4.5	Участник конкурентной процедуры вправе предоставить отзывы и рекомендации о характере и качестве выполнения работ.
<b>5</b>	<b>Требования к персоналу Подрядчика и производству работ по выполнению ремонтных работ.</b>	



5.1	<p>Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными договором подряда на ремонт, настоящим Техническим заданием, законодательством РФ, с требованиями СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электрических станций и сетей», РД153-34.0-21.601-98 «Типовая инструкция по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий. Часть 2. Раздел 2. Технология ремонтов зданий и сооружений», а также действующими</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон № 116-ФЗ от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;</li> <li>- Федеральный закон № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>- Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>- СП 131.13330.2018 «Строительная климатология»;</li> <li>- СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции»;</li> <li>- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;</li> <li>- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;</li> <li>- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;</li> <li>- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;</li> <li>- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;</li> <li>- СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>- Правила по охране труда при работе на высоте (утверждены Министерством труда и социальной защиты РФ приказ от 28.03.2014 №155н, зарегистрированы Министерством юстиции РФ рег.№33990 от 05.09.2014г.).</li> </ul>
5.2	<p>Подрядчик должен соблюдать технологию производства работ, за 20 дней до начала работ в обязательном порядке предоставить для согласования Заказчиком Проект производства работ (ППР), разработанный в соответствии с требованиями СО 34.20.608-2003 (РД 153-34.0-20.608-2003) «Методические указания. Проект производства работ для ремонта» и включающий описание технологии работ, и календарный план (линейный график) выполнения работ с указанием движения рабочей силы и сменности работ.</p>
5.3	<p>Перед началом работ и в процессе ее производства необходимо вести документацию, руководствоваться требованием СО 34.04.181-2003 (приложения 59,60,61,62). Вести записи в журнале производства работ по форме КС-6, предоставлять акты на скрытые работы, журналы бетонных и сварочных работ (при выполнении такого рода работ), по требованию Заказчика выполнять фотографирование при выполнении определенных видов работ, на МТР предоставлять счета фактуры и сертификаты качества.</p>
5.4	<p>Подрядчик обязан выполнить предусмотренные в договоре работы лично или с привлечением Субподрядчиков. При выполнении работ Субподрядчиком(ами) Подрядчик выступает Генподрядчиком. Генподрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Субподрядчиком в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса РФ, а перед Субподрядчиком – ответственность</p>



		за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по настоящему техническому заданию.
5.5		Перед началом работ Подрядчик обязан предоставить Список рабочего персонала и Список работников, которые имеют право работы с актами допуска и нарядами, имеют право быть руководителями работ и производителями работ с указанием должности. Персонал подрядной организации (руководитель работ, производитель и члены бригады) должны иметь квалификационные удостоверения установленной формы, с записью на право производства специальных работ (при работе на высоте - удостоверения по обучению и проверке знаний у рабочего персонала требований новых «Правил по охране труда при работе на высоте», утвержденных Приказом Минтруда и соцзащиты РФ от 28.03.2014г. №155н, зарегистрированных в Минюсте России 05.09.2014г № 33990, работы с инструментом, группы по электробезопасности и т. д), и представить документацию, подтверждающую факт проведения обучения, аттестацию и проверку знаний правил безопасности и инструкций по охране труда, с предоставлением протокола.
5.6		Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль качества выполняемых работ, а также производит проверку (с занесением в общий журнал производства работ) соответствия материалов и оборудования, используемых Подрядчиком. По условиям договора подряда на ремонт и требованиям Технического задания, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, представитель Заказчика участвует в освидетельствовании скрытых работ, оформляет акты и другие документы в рамках своей компетенции. Работы производятся Подрядчиком по Акту допуску и нарядам и согласовываются с представителем Заказчика.
5.7		При выполнении работ персонал подрядной организации несет полную ответственность за соблюдение правил ТБ, ОТ, ППБ на объектах. Подрядчик при производстве работ должен выполнять требования СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», правила охраны труда, правила пожарной и технической безопасности, правила безопасности при эксплуатации электроустановок, а также соблюдать экологические мероприятия в соответствии с законодательными актами РФ. Перед началом работ персонал Подрядчика должен пройти вводный инструктаж в СОТиПК.
5.8		При производстве специальных видов работ (верхолазные работы, работы с электро-, пневмо- и абразивным инструментом, перемещение тяжестей с применением авто- и электропогрузчиков, работы с грузоподъемными механизмами) ответственные лица за безопасное производство работ должны быть обучены, аттестованы в соответствии с федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности.
5.9		Работы по ремонту осуществляются в условиях действующего здания без отселения и прекращения производственного процесса. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников и персонала или представлять угрозу жизни и здоровью людям, а также не должно представлять угрозу возникновения пожара или других чрезвычайных ситуаций. Выполнение работ, в ходе которых возможно существенное превышение уровня шума и вибрации и т.п., согласовывается с Заказчиком в каждом конкретном случае.



5.10	<p>Подрядчик должен соблюдать требования пропускного режима, установленного на энергопредприятии. Проход на территорию осуществляется только через проходную по пропускам. Въезд/выезд автотранспорта, внос/вынос спецодежды, инструмента и МТР оформляется письмом на имя главного инженера организации Заказчика. Письма на МТР Подрядчика, ввозимые на территорию электростанции, должны иметь отметку/визу, вневедомственной охраны, копии писем представить в ОНЗиС (число, номенклатура МТР, количество).</p>
5.11	<p>Подрядчик обязан использовать сертифицированные материалы (сертификаты качества, сертификаты соответствия, удостоверяющие их качество, санитарно-эпидемиологическое заключение, при необходимости сертификаты пожарной безопасности) в соответствии со сметами с предоставлением копий сертификатов соответствия Заказчику до начала работ. Копии документов на ввозимый на станцию материал с отметкой Бюро пропусков должны быть представлены в ОНЗиС.</p> <p>В процессе выполнения работ Подрядчиком Заказчик осуществляет входной контроль МТР. Заказчик вправе дать Подрядчику обоснованное указание о замене МТР ненадлежащего качества. В этом случае Подрядчик обязан немедленно заменить некачественные МТР.</p>
5.12	<p>В случае если в сметной документации указаны конкретные торговые марки, наименование производителя и т.п., допускается по заблаговременному согласованию с Заказчиком применение эквивалента, который может превосходить по качеству и техническим характеристикам материалы, указанные в сметной документации по ремонту объекта. При применении эквивалента должна сохраняться комплексность систем применяемых материалов.</p>
<b>6</b>	<b>Порядок сдачи-приемки работ</b>
6.1	<p>Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации. Окончание работ оформляется Актами о приемке выполненных работ формы КС-2, Справками о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 с приложением к ним отчетов об израсходованных материалах по форме М-29 и предоставленных Подрядчиком Счетов-фактур, оформленных в соответствии с требованиями НК РФ, с предоставлением Актов на скрытые работы на выполненный объем, Журналов работ, Журнала по форме КС-6, паспортов и сертификатом на использованные в ходе ремонта МТР.</p>
<b>7</b>	<b>Требования к качеству и результатам работ</b>
7.1	Гарантия на качество выполненных работ в течение не менее 24 месяцев.
7.2	Качество ремонтных работ должно соответствовать технологическим требованиям при выполнении всех видов работ.
7.3	<p>Все ремонтные работы должны быть выполнены в полном соответствии с действующими нормативными требованиями и техническими условиями, с условиями договора подряда на выполнение работ: «Ремонт помещений Беловской ГРЭС АО «Кузбассэнерго», требованиями настоящего Технического задания, и т.д. в части требований, не установленных Техническим заданием.</p>
7.4	<p>Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы и/или работы, выполненные с отступлением от условий договора подряда на ремонт, то Подрядчик своими силами, без</p>



		увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в контракте, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан устранить выявленные Заказчиком недостатки.
	7.5	В случае, если Подрядчик в течение срока, установленного Заказчиком, не устранит замечания и недостатки, выявленные Заказчиком, то Заказчик вправе без ущерба своих прав и гарантий заменить некачественные материалы, дефектные конструкции, изделия и устранить недостатки, замечания и дефекты своими силами или с привлечением третьих лиц с последующим обращением к Подрядчику за возмещением понесенных им (Заказчиком) расходов по устранению недостатков выполненной работы.
	7.6	По окончании работ Подрядчик своими силами и средствами обеспечивает очистку территории от мусора, вывоз мусора, неиспользованных материалов до назначенной даты приёмки выполненных работ.
	7.7	Оборудование, машины, механизмы, временные сооружения, использовавшиеся при выполнении работ, должны быть вывезены силами и средствами Подрядчика в течение 5 (пяти) дней со дня подписания обеими сторонами акта выполненных работ.
	7.8	Подрядчик производит оплату штрафов, налагаемых контролирующими органами за вред, нанесенный своей деятельностью окружающей природной среде.
<b>8</b>	<b>Особые условия</b>	
	8.1	А. Подрядчик выполняет погрузку мусора, образовавшегося от собственного материала (сырья), в транспорт Подрядчика и транспортирует его на полигон отходов. Б. Подрядчик выполняет погрузку отходов (строительный мусор - 4 класс опасности), образовавшихся в ходе разборки/демонтажа при выполнении ремонтных работ, в транспорт, предоставляемый силами Заказчика.

И.о. главного инженера –  
зам. главного инженера Беловской ГРЭС

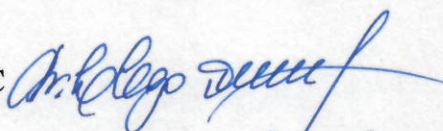


В.Н. Иванин

Зам. главного инженера Беловской  
ГРЭС

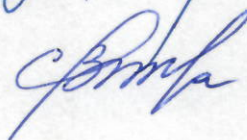
И.В. Болтян

Начальник ОППР Беловской ГРЭС



В.Ю. Евдокимов

Начальник ОНЗиС Беловской ГРЭС



О.В. Сапетова