

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

АО «БийскэнергоТеплоТранзит»

Д.А. Тяглов

« 11 » марта 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 6 - БЭТТ

на выполнение работ по ремонту оконных блоков здания ПНС-4.

1.	НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
1.1.	АО «БийскэнергоТеплоТранзит»;
2.	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
2.1.	Ремонтная программа АО «БийскэнергоТеплоТранзит» на 2019 год;
3.	ВИД РАБОТ
3.1.	Капитальный ремонт
4.	РАЙОН, ПУНКТ И ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬСТВА
4.1.	Р.Ф. Алтайский край г. Бийск, ул. Социалистическая 7/1
5.	ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ
5.1.	Устранение неисправностей элементов зданий и сооружений, поддержание эксплуатационных показателей на необходимом уровне
5.2.	Продлить срок службы зданий и сооружений
6.	ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА
6.1.	В один этап
7.	СРОКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
7.1.	Начало производства работ – 01 июля 2019 г.
7.2.	Окончание производства работ – 31 августа 2019 г.
8.	ОБЪЕМ РАБОТ
8.1.	Ремонт оконных блоков здания ПНС-4 г. Бийск
8.2.	Полный перечень работ указан в Приложение №1 «Локальная смета»;
9.	ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ
9.1.	<p>Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП и других действующих нормативных актов, регламентирующих технологию и качество производимых подрядной организацией работ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003; - Правилами пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153-34.0-03.301-00 (ВППБ 01-02-95*); - Стандарта «Здания и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования» СТО 17330282.27.100.003 – 2008; - Стандарта «Надзор, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений» С-ГК-О7-03.
9.2.	Перед началом производства работ Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком Рабочую документацию, Проект производства работ и График производства работ;
9.3.	При производстве работ, Подрядчик обязан обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности;
9.4.	Все используемые для ремонта материалы должны иметь соответствующие сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта, акты входного

		контроля и другие документы, удостоверяющие их качество. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении не допускаются;
9.5.		По завершению работ Подрядчик должен обеспечить вывоз, утилизацию строительного мусора и произвести полное благоустройство территории, на которой производились работы;
9.6.		Для результата работ устанавливается гарантийный срок 24 месяца с даты приемки заказчиком выполненных работ. Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям договора о качестве выполняемых работ. Гарантия качества распространяется на все, составляющее результаты работ.
10.	КОНТРОЛЬ И ПРИЕМКА РАБОТ	
10.1.		Заказчик осуществляет контроль за соблюдением подрядной организацией технологий, объемов, сроков и качества выполняемых работ. При нарушении технологии производства работ, либо других нарушений, влияющих на качество выполняемых работ, Заказчик имеет право прекратить все работы до полного устранения Подрядчиком выявленных нарушений;
10.2.		По окончании выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), Акт о приеме-сдачи отремонтированных основных средств (форма ОС-3), счет-фактуру;
10.3.		По завершению работ Подрядчик должен в течении пяти рабочих дней предоставить весь комплект исполнительной документации Заказчику согласно СО 34.04.181-2003 и Приказу №1128 Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006г. Полный перечень исполнительной документации будет утвержден в Договоре на выполнение СМР и прописан отдельным Приложением;
11.	ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДЧИКУ	
11.1.		Подрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договоров;
11.2.		Наличие соответствующим образом обученного и аттестованного персонала по следующим направлениям: - охрана труда и техники безопасности; - пожарная безопасность; - электробезопасность; - производство сварочных работ (при необходимости); - охрана труда при работе на высоте. ИТР - не менее 2 чел. Сметчик – не менее 1 чел. Стропальщик – не менее 1 чел Подсобные рабочие – не менее 2 чел. Обязательное наличие удостоверения (допуск работы на высоте), выданное специальными учебными центрами. Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах, Закупочной документации с предоставлением выписки из трудовых книжек или копий первой и последней страниц трудовых книг заявленного персонала, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам. Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений, аттестатов, свидетельств, лицензий и т.д.
11.3.		Наличие техники необходимой для выполнения всего цикла работ, указанных в техническом задании; - самосвал, объем кузова не менее 5 тн – 1ед. - автовышка – 1ед.; - ручной электроинструмент
11.4.		Участник конкурентной процедуры должен в полной мере обладать оборудованием и МТР, необходимым для выполнения работ. К справке о материально технических ресурсах Закупочной документации участник

		конкурентной процедуры должен предоставить документацию, подтверждающую собственность, лизинг, аренду или иное право владения, по планируемым к использованию оборудованию, транспортным средствам и механизмам. Используемые машины, приспособления и инструмент должны быть испытаны, проверены и отрегулированы в соответствии с правилами и инструкциями по эксплуатации.
	11.5.	Подрядчик должен иметь опыт выполнения аналогичных видов работ, который должен составлять не менее 377 тыс. рублей в год, за последние 3 (три) года, что подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров в соответствии с формой закупочной документации. Заказчик имеет право запросить по предоставленной справке, копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (актов выполненных работ, справок о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, а также общих журналов работ формы КС-6 при их наличии и актов выполнения работ формы КС-2, копии договоров подряда с реквизитами, предметов, и подписями сторон и т.д.);
	11.6.	Подрядчик обязан выполнить предусмотренные техническим заданием работы лично или с привлечением Субподрядчика. При выполнении работ Субподрядчиком Подрядчик выступает Генподрядчиком. Генподрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Субподрядчиком в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса РФ. Подрядчик обязан письменно согласовывать с Заказчиком привлекаемые для выполнения работ Субподрядные организации.
12.	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ	
	12.1.	Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 30 календарных дней, после подписания сторонами «Акта о приемке выполненных работ» (форма КС-2) и предоставления счет – фактуры.
	12.2.	Режим выполнения работ с 8:00 до 17:00 в рабочие дни (пятница с 8:00 до 16:00)
13	ТРЕБОВАНИЯ К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	
	13.1	Расчет сметной стоимости производить на основании территориальных сборников на строительные, специальные строительные, монтажные работы (ТЕР-2001, ТЕРм-2001), пусконаладочные работы (ТЕРп-2001) в редакции 2014 года И2-1 (Приказы Минстроя от 28.02.2017 №№543/пр-562/пр).
	13.2	Стоимость работ в локальных сметных расчетах в составе сметной документации должна проводиться в двух уровнях цен: - в базисном уровне 2001 года; - в текущем уровне цен на 2 квартал 2017 года с применением средних дифференцированных индексов по отдельным видам строительно-монтажных работ (единичные расценки), утверждаемыми ежеквартально Краевым автономным учреждением «Алтайский региональный центр ценообразования в строительстве».
	13.3	В случае, если в локальном сметном расчете (Приложение №1 к настоящему ТЗ) встречаются ссылки на конкретные товарные знаки, следует читать такие товарные знаки с фразой «или эквивалент»
	13.4	Стоимость материальных ресурсов определяется: - по территориальному сборнику цен на материалы, изделия и конструкции в базовом уровне цен 2001 года с пересчетом в текущий уровень. - стоимость материалов, которые отсутствуют в базе 2001 года – текущая (фактическая) для данного региона, определена по результатам маркетинговых исследований между производителями и поставщиками (не менее 3-х по каждой номенклатуре), стоимость материалов Заказчика определена по номенклатуре программы SAP. При согласовании стоимости материалов и оборудования Заказчику должны быть переданы материалы проведенных маркетинговых исследований (прайс-листы, счета-фактуры с учетом транспортных затрат и заготовительно-складских расходов, не менее чем от 3-х производителей или поставщиков по каждой номенклатуре, указывая механизм получения цены 2001г. из текущих цен.

		Стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам (счетам), согласовывается с Заказчиком. Приводить полный перечень материальных ресурсов, применяемых при выполнении работ в базисном и текущем уровне цен.
14.	ПРИЛОЖЕНИЯ	
	14.1.	Приложение №1 «Локальная смета»

Главный инженер
АО «БийскэнергоТеплоТранзит»

Начальник ОППР
АО «БийскэнергоТеплоТранзит»

Ведущий специалист службы технического надзора
АО «БийскэнергоТеплоТранзит»

Начальник ЦЭНС
АО «БийскэнергоТеплоТранзит»

Начальник РЦ
АО «БийскэнергоТеплоТранзит»

И.В. Свечкарев

Р.Г. Куликова

К.Ю. Игнатов

А.А. Бочкарев

Д.О. Леонов