

УТВЕРЖДАЮ

Директор

АО «Барнаульская ТЭЦ-3»



/ И.В. Лузанов

М.П.

«24» сентября 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по комплексному обследованию с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности зданий АО «Барнаульская ТЭЦ-3»: здание узла пересыпки №1, здание узла пересыпки №2, здание узла пересыпки №3, здание узла пересыпки №5

1	Наименование предприятия Заказчика	
1.1	АО «Барнаульская ТЭЦ-3», 656922, г. Барнаул, ул. Тракторная, 7.	
2	Основание для оказания услуг	
2.1	Согласно п. 2.2.1 «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 года № 229.».	
3	Характеристика объекта	
3.1	<p>Здание узла пересыпки №1</p> <p>Здание узла пересыпки №1 представляет собой прямоугольное четырёхэтажное здание без подвала, сложной конфигурации, состоящее из основного строения с осевым размером в плане 18х24 м, и пристройки лестничной клетки, осевым размером 6,0х3,0 м, высота строения 30,60 м.</p> <p>По конструктивной схеме здание с полным каркасом и ненесущими стенами. Каркас основного строения состоит из четырех плоских рам пролетом 18 м, установленных с шагом 6, 12, 6 м и соединенных между собой при помощи железобетонных распорок.</p> <p>Фундаменты – под колонны каркаса столбчатые монолитные железобетонные на свайном основании.</p> <p>Наружные стены – керамзитобетонные панели, сэндвич-панели.</p> <p>Междуэтажные перекрытия и покрытие – железобетонные ребристые плиты.</p> <p>Покрытие – совмещенное утепленное, кровля плоская рулонная из рубероида с организованным внутренним водостоком. В качестве утеплителя использован пенобетон.</p> <p>Лестничные марш-площадки – сборные ж/бетонные серийного производства.</p> <p>Полы – бетонные с мозаичным покрытием.</p> <p>Отмостка – бетонная.</p>	
3.2	<p>Здание узла пересыпки №2</p> <p>Здание узла пересыпки №2 предназначено для перегрузки угля с конвейеров №6/1 и №7/2 на конвейер №6/2 А,Б.</p> <p>Здание одноэтажное, прямоугольное в плане 21,0х12,0 м с подземным этажом.</p>	

		<p>Отметки этажей -5,100; +1,500.</p> <p>По конструктивному типу здание каркасное.</p> <p>Фундаменты – монолитная ж/бетонная плита.</p> <p>Колонны – ж/бетонные различного сечения.</p> <p>Междуэтажные перекрытия и покрытие – ж/бетонные ребристые плиты.</p> <p>Наружные стены – керамзитобетонные панели.</p> <p>Кровля – двускатная, рулонная.</p> <p>Полы – бетонные с гидроизоляционным слоем.</p> <p>Отмостка – бетонная.</p>
	3.3	<p>Здание узла пересыпки №3</p> <p>Здание узла пересыпки №3 предназначено для перегрузки угля с конвейера №5/1 на конвейер №5/2.</p> <p>Здание трехэтажное, прямоугольное в плане 12,0х12,0 м.</p> <p>Отметки этажей 0,000; +11,700; +17,700.</p> <p>По конструктивному типу здание каркасное.</p> <p>Фундаменты – монолитные свайные ростверки под каждую колонну.</p> <p>Колонны – ж/бетонные.</p> <p>Междуэтажные перекрытия и покрытие – ж/бетонные ребристые плиты.</p> <p>Наружные стены – керамзитобетонные панели.</p> <p>Кровля – плоская с внутренним организованным водостоком, рулонная.</p> <p>Полы – бетонные с гидроизоляционным слоем.</p> <p>Отмостка – проектом не предусмотрена.</p>
	3.4	<p>Здание узла пересыпки №5</p> <p>Через здание проходит конвейер №6/1, а также происходит перегрузка угля с конвейера №7/1 на конвейер №7/2.</p> <p>Здание двухэтажное, прямоугольное в плане 9,0х12,0 м.</p> <p>Отметки этажей: 1 этаж 0,000 до -1,291; 2 этаж +3,300.</p> <p>По конструктивному типу здание каркасное.</p> <p>Фундаменты – монолитные свайные ростверки под каждую колонну.</p> <p>Колонны – ж/бетонные.</p> <p>Междуэтажные перекрытия и покрытие – ж/бетонные ребристые плиты.</p> <p>Наружные стены – керамзитобетонные панели.</p> <p>Кровля – двускатная с неорганизованным водостоком, рулонная.</p> <p>Полы – бетонные с гидроизоляционным слоем.</p>
4	Цели и задачи	
	4.1	<p>Комплексное обследование строительных конструкций, фундаментов под оборудование, инженерных систем, обеспечивающих технологический цикл производства в целях повышения эксплуатационной надежности зданий.</p> <p>Определение возможности продления срока эксплуатации объекта, определение мер, необходимых для обеспечения нормативных эксплуатационных и технических параметров строительных конструкций и зданий в целом.</p> <p>Определение даты следующего технического освидетельствования или обследования.</p> <p>Своевременное выявление аварийно-опасных дефектов и повреждений, а также дефектов и повреждений, ограничивающих несущую способность строительных конструкций и их эксплуатационные характеристики.</p>

		Оценка прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности строительных конструкций, а также принятие технических, проектных решений по их восстановлению или усилению (в случае необходимости).
	4.2	Оценку технического состояния строительных конструкций производить по ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», СТО 17230282.27.010.001-2007 «Здания и сооружения объектов энергетики. Методика оценки технического состояния», с целью определения работоспособности сооружений и их безопасной эксплуатации.
5	Объем оказываемых услуг	
	5.1	<p>Составление программы оказания услуг по обследованию, в которой указывается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень подлежащих комплексному обследованию строительных конструкций и их элементов, инженерных систем, обеспечивающих технологический цикл производства; - места и методы инструментальных измерений и испытаний; - необходимость проведения инженерно-геологических изысканий; - необходимость выполнения поверочных расчетов. <p>Состав услуг по обмерам:</p> <p>Обмеры несущих, ограждающих строительных конструкций, узлов примыкания и сопряжения конструкций между собой, с определением конструктивных особенностей (преднапряжение); с замером геометрических размеров, сечений элементов, с определением армирования железобетонных конструкций, с выпуском чертежей с фактическими размерами.</p> <p>Состав услуг по освидетельствованию строительных конструкций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление рабочей программы оказания услуг. - выявление соответствия фактических размеров сечений конструкций и соединений, расчетно-конструктивной схемы материалам проектной документации. - обнаружение дефектов, повреждений и отклонений элементов и узлов конструкций. - сопоставление соответствия сведений о технологических нагрузках с фактическими нагрузками. - фотографирование дефектов и повреждений конструкций. - составление ведомости дефектов с общими указаниями по их устранению. <p>Состав услуг по оценке технического состояния:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подбор и анализ технической и эксплуатационной документации. - анализ фактических физико-механических свойств и химического состава материалов конструкций по результатам испытаний и установление соответствия их проектной документации. - выполнение проверочных расчетов по действующим строительным нормам и правилам с учетом обнаруженных отклонений, дефектов и повреждений на фактические нагрузки и воздействия, с выявлением несущей способности элементов, узлов и соединений. - составление заключения о техническом состоянии обследованных конструкций и рекомендаций по их дальнейшей эксплуатации.

6	Требования к Участнику процедуры	
	6.1	<p>Участник должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке).</p> <p>Участник не должен быть вовлечен в процедуру банкротства или ликвидации.</p> <p>Участник не должен быть внесен в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренный федеральными законами от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и от 05.04.2013 № 44-ФЗ. В отношении Участника не должно быть вступивших в законную силу судебных решений в период за последние два календарных года о расторжении договоров, заключенных с ним в соответствии с требованиями федеральных законов от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и от 05.04.2013 № 44-ФЗ.</p> <p>Участник не должен иметь задолженностей по налогам, сборам, штрафам.</p>
	6.2	<p>В коммерческом предложении Участника процедуры в стоимости оказания услуг учитываются все затраты, в том числе, стоимость оказания услуг, прочие затраты, транспортные затраты, налоги, разработка документации, обязательные платежи и другие.</p>
	6.3	<p>Участник процедуры обязан иметь собственный квалифицированный персонал для оказания данного вида услуг в количестве не менее 2 человек с высшим образованием по специальности инженер-строитель, стаж работы по специальности не менее пяти лет.</p> <p>Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах Закупочной документации. Заказчик вправе запросить выписки из трудовых книжек или копий первой и последней страниц трудовых книг заявленного персонала.</p> <p>Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений, аттестатов, свидетельств, лицензий, дипломов и т.д.</p>
	6.4	<p>Участник процедуры должен в полной мере обладать оборудованием, инструментом и навыками, необходимыми для оказания услуг: поверенные приборы для поиска и определения диаметра арматуры; измерения защитного слоя бетона; измерения прочности бетона; измерения толщины металлических конструкций; измерения плотности строительных материалов; приборы измерительного контроля, включая лазерные и оптические приборы с градуированной шкалой; средства фото - фиксации дефектов и повреждений; приборы геодезического контроля для определения геометрических параметров строительных конструкций, прогибов, выгибов, вертикальности, прямолинейности. Все приборы должны иметь соответствующий класс точности, пройти своевременную поверку с ЦСМ. Участник должен предоставить копии свидетельств о поверке приборов, планируемых к привлечению для оказания услуг.</p> <p>Участник должен иметь аттестованную в установленном порядке лабораторию неразрушающего контроля для проведения контроля качества строительных материалов неразрушающими методами при диагностировании сооружений на объектах ТЭС.</p> <p>Заказчик вправе к справке о материально-технических ресурсах (по форме закупочной документации) запросить у Участника конкурентной процедуры документацию, подтверждающую собственность, лизинг, аренду или иное право</p>

		владения, по планируемым к использованию оборудованию, транспортным средствам и механизмам
	6.5	<p>Опыт оказания аналогичных видов услуг должен составлять не менее 1 819 200,00 руб. в год, за последние 3 (три) года, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров Закупочной документации, отзывами и рекомендательными письмами.</p> <p>Заказчик имеет право запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (копии договоров возмездного оказания услуг с реквизитами, предметом, и подписями сторон, акты сдачи-приемки оказанных услуг).</p>
	6.6.	Для подтверждения соответствия Участника требованиям Заказчика необходимо предоставить в составе своего предложения: Лист оценки соответствия требованиям промышленной, пожарной безопасности и охраны труда с приложением копий документов по перечню.
	6.7	<p>Участник процедуры должен представить действующую Выписку из реестра членов СРО по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 №86, содержащую:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ с датой, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору на выполнение инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). • сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. <p>- СРО, где состоит Участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;</p> <p>- совокупный размер обязательств Участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.</p>
7	Исходные данные	
	7.1	Проектная, техническая, исполнительная документация по объектам обследования, указанным в п. 3.1 – 3.4 настоящего Технического задания, находится в архиве АО «Барнаульская ТЭЦ-3».
8	Особые условия	
	8.1	Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение правил ОТ, ППБ на объектах Заказчика.
	8.2	<p>Исключается компенсация дополнительных расходов Исполнителя на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - привлечение командировочного персонала; - удорожание затрат ввиду инфляционных процессов или организационно-технических просчетов на привлечение автотранспорта и спецтехники.

8.3	До начала оказания услуг, Исполнитель обязан предоставить на согласование Заказчику разработанную Исполнителем Программу оказания услуг по комплексному обследованию.
8.4	<p>По результатам обследования выдать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - письменный технический отчет (итоговый) о техническом состоянии строительных конструкций, на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах и в электронном виде (в не редактируемом формате и формате Microsoft Word) на DVD диске в 1 (одном) экземпляре, на флеш-накопителе в 1 (одном) экземпляре. Если отчет содержит больше одной страницы, то он должен быть прошит, либо Исполнитель обязан обеспечить парафирование отчета, страницы должны быть пронумерованы. <p>Письменный технический отчет (итоговый) должен содержать раздел: характеристику объекта, проверочные расчеты, результаты проверочных расчетов, планы, узлы, разрезы здания. Подробную дефектную ведомость с указанием точного расположения дефектов на чертежах (оси, ряды, высотные отметки), описание характера дефекта, причины его возникновения с указанием объема (длина, высота, глубина, площадь). Мероприятия и рекомендации по проведению ремонта и применению прогрессивных (новых) материалов с указанием характеристик и марок.</p>
8.5	Исполнитель обязан разработать инженерно-технические мероприятия по устранению обнаруженных дефектов и повреждений (при необходимости, по согласованию с Заказчиком).
8.6	Исполнитель обязан разработать проектно-сметную документацию на выполнение мероприятий по устранению выявленных дефектов и нарушений (при необходимости, по согласованию с Заказчиком).
8.7	<p>Обследование выполнять согласно и в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», • Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. Постановлением Правительства от 26.12.2014г. №1521. • СТО 17230282.27.010.001-2007 «Здания и сооружения объектов энергетики. Методика оценки технического состояния». • СТО 17330282.27.100.003-2008 «Здания и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования». • Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 №20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства». • СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утв. Приказом Госстроя России от 10.12.2012 г. №83/ГС.
9	Стоимость оказания услуг
9.1	Для определения стоимости предложения, Участник должен предоставить заполненный график оказания и стоимости услуг (Приложение № 4 к Проекту

		Договора).
10	Сроки оказания услуг	
10.1	начало: с момента заключения Договора; окончание: 20.01.2020 г.	

Главный инженер

А.В. Макаров

Заместитель главного
инженера по ремонту

А.В. Назьмов

Начальник ОППР

А.А. Фараносов

Начальник ЦТП

М.Н. Хмелев