

Утверждаю

Директор

(должность)

Обособленного подразделения ТЭЦ-3

(наименование ПЕ)

(подпись)

Г.А. Кураков

(ФИО)

« 27 » 06 20 19 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по

Ремонт асфальтовой кровли ГК 4 очереди ряд Б-Г оси 19-23 отм. 38,4м.

подразделения Новосибирской ТЭЦ-3 «АО СИБЭКО»

(наименование работ по ремонту ЗиС)

1	Сведения о Заказчике работ	
1.1	Обособленное подразделение ТЭЦ-3 АО «СИБЭКО»	
1.2	г. Новосибирск, ул. Большая, 310.	
2	Общие положения	
2.1	Настоящее техническое задание является неотъемлемой частью документации проводимой закупки услуг (работ).	
2.2	Сроки выполнения работ: начало август 2019г, окончание октябрь 2019г. в соответствии с графиком ремонтных работ.	
2.3	Цена договора определена на основании нормативной базы ТЕР(ФЕР) 2014г (изм 1-3), с индексами 2019г (письмо СГК № 04-24956/18-0-0 от 22.03.2018г) не подлежит изменению и включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, определяемые видами услуг по договору.	
2.4	В коммерческом предложении участника конкурентной процедуры в стоимости работ должны быть учтены все затраты, в т. ч. стоимость работ, стоимость работ с учетом коэффициентов, затраты, связанные с ППР, прочие затраты, стоимость МТР, транспортные и заготовительно-складские расходы, налоги, обязательные платежи и другие. Для получения конкурентной стоимости коммерческого предложения участник закупки вправе применить к начальной стоимости работ, определяемой сметными расчетами Заказчика, коэффициент тендерного снижения по своему усмотрению.	
2.5	В случае заключения дополнительного соглашения, к локальным сметным расчетам на выполнение дополнительных работ, должен быть применен коэффициент тендерного снижения в соответствии с локальным сметным расчетам к основному договору, заключенному в рамках проведения закупочной процедуры.	
3	Объем работ	
3.1	Настоящее техническое задание определяет перечень, порядок и объем выполнения работ в 2019г. в соответствии с проектно-сметной документацией: ЛСР №ЕАЕЗ.ТОиР.КЦ.2019.0151/1.	

	<p>Здание ГК 4 очереди сложное, h-48.0м. Фундамент- под каркас здания приняты сборные ж/б отдельно стоящие стаканного типа, под каркас приняты сборные ж/б таврового сечения. Колонны металлические одно- и двухветвевые, шаг колонн в продольном направлении 12м. Наружные стены здания выполнены из самонесущих газобетонных стеновых панелей. Ограждающие конструкции покрытия – сборные ребристые ж/б плиты. Конструкции перекрытия- сборные ребристые ж/б плиты. Кровля принята скатная с внутренним организованным водостоком, водоизоляционный ковер из 5-6 слоев рубероида на битумной мастике. Ограждающие конструкции кровли – пароизоляция, утеплитель, стяжка, водоизоляционный рулонный ковер, <u>Отм. +38,40 ряд «Б-Г»:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - сборные железобетонные плиты покрытия; - пароизоляция – 1 слой рубероида, наклеенный на горячий битум; - утеплитель из пенобетона t-80 мм; - лёгкий бетон по уклону t-0-170 мм; - цементно-песчаная стяжка t-15 мм; - 3 слоя рубероида на битумной мастике; - асфальто-бетонная кровля t-30 мм.
3.2	<p>Материалы, согласно проектно-сметной документации, для выполнения работ поставляются Подрядчиком (см. ведомость ресурсов № ЕАЕЗ.ТОиР. КЦ.2019.0151/1).</p>
4 Общие требования к Участникам конкурентной процедуры	
4.1.	<p>Минимально необходимый состав персонала для выполнения вышеуказанных работ при условии соблюдения сроков согласно графику:</p> <p>ИТР- не менее 1 чел., рабочего персонала- не менее 5 чел. Дорожный рабочий - не менее 2 чел; Кровельщик – 4 разряда не менее 2чел; Разнорабочий- не менее 1 чел.</p> <p>Образование персонала должно быть не ниже средне-профессионального.</p> <p>Персонал должен быть аттестован, допущен и иметь опыт работ на высоте. Участник должен предоставить копии удостоверений с правом работы на высоте не ниже 2-ой группы, выданные специализированными центрами для дорожных рабочих и кровельщиков.</p> <p>Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах Закупочной документации с предоставлением выписки из трудовых книжек или копий первой и последней страниц трудовых книг заявленного персонала, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.).</p> <p>Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений, аттестатов, свидетельств, лицензий и т.д.</p>
4.2	<p>Участник конкурентной процедуры должен в полной мере обладать оборудованием, необходимым для выполнения работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Автомобиль грузовой, бортовой грузоподъемность 10тн – не менее 1ед; 2.1.Автокран грузоподъемностью 25тн вылет стрелы 46м – не менее 1ед; 2.2.Или лебедка электрическая г/п 3тн – не менее 1ед; 3.Горелка газопламенная не менее -3шт; 4.Молоток отбойный не менее -1шт; 5.Компрессор передвижной не менее -1шт; 6.Монтажный пистолет не менее -1шт; 7. Угловая шлифовальная машина не менее -2шт. 8.Ручной каток 80-100кг не менее -2шт. <p>К справке о материально-технических ресурсах Закупочной документации участник конкурентной процедуры должен предоставить</p>

	документацию, подтверждающую собственность, лизинг, аренду или иное право владения, по планируемым к использованию оборудованию, транспортным средствам и механизмам.
4.3	<p>Опыт выполнения аналогичных видов работ должен составлять <i>не менее 3,81млн. руб.</i> в год, за последние 3 (три) года, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров Закупочной документации, отзывами и рекомендательными письмами.</p> <p>Заказчик избирательно может запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (акты выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, а также общих журналов работ формы КС-6 при их наличии и акты выполненных работ формы КС-2, копии договоров подряда с реквизитами, предметом, и подписями сторон и т.д.).</p>
4.4	Участник конкурентной процедуры вправе предоставить отзывы и рекомендации о характере и качестве выполнения работ.
5	Требования к персоналу Подрядчика и производству работ по выполнению ремонтно-строительных работ.
5.1	<p>Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными договором подряда на ремонт, настоящим Техническим заданием, законодательством РФ, с требованиями:</p> <p><i>СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электрических станций и сетей»;</i></p> <p><i>-РД 153-34.0-21.601-98 «Типовая инструкция по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий. Часть 2. Раздел 2. Технология ремонтов зданий и сооружений»;</i></p> <p><i>--СО 153-34.03.305-2003 «Инструкция о мерах пожарной безопасности при проведении огневых работ на энергетических предприятиях»;</i></p> <p><i>-СП 17.13330.2011 «Кровли»;</i></p> <p><i>-Правила по охране труда при работе на высоте, введенные Приказом Минтруда России от 28.03.2014 № 155н;</i></p> <p><i>СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги» (Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85)</i></p> <p><i>- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».</i></p>
5.2	Подрядчик должен соблюдать технологию производства работ, за 10 дней до начала работ в обязательном порядке предоставить для согласования Заказчиком Проект производства работ (ППР), разработанный в соответствии с требованиями СО 34.20.608-2003 (РД 153-34.0-20.608-2003) «Методические указания». Проект производства работ для ремонта» и включающий описание технологии работ, и календарный план (линейный график) выполнения работ с указанием движения рабочей силы и сменности работ.
5.3	Перед началом работ и в процессе ее производства необходимо вести документацию, руководствоваться требованием СО 34.04.181-2003 (приложения 59,60,61,62). Вести записи в журнале производства работ по форме КС-6, предоставлять акты на скрытые работы, журналы бетонных и сварочных работ (при выполнении такого рода работ), по требованию Заказчика выполнять фотографирование при выполнении определенных видов работ, на МТР предоставлять счета фактуры и сертификаты качества.
5.4	Работы выполняются иждивением, то есть материалы (оборудование) Подрядчика. Демонтированный металл Подрядчик сдает Заказчику по акту МР-1 о вторичном использовании материальных ценностей, полученных в

	<p>процессе ремонта в трех экземплярах вместе с «Актом о приемке выполненных работ» форма №КС-2.</p> <p>Подрядчик обеспечивает сохранность, отдельное хранение материальных ценностей с момента образования в ходе выполнения работ и до момента перевозки на охраняемую площадку Заказчика и передаче Заказчику по «Акту о вторичном использовании материальных ценностей» по форме №МР-1.</p>
5.5	<p>Перед началом работ Подрядчик обязан предоставить Список рабочего персонала и Список работников, которые имеют право работы с актами допуска и нарядами, имеют право быть руководителями работ и производителями работ с указанием должности. Персонал подрядной организации (руководитель работ, производитель и члены бригады) должны иметь квалификационные удостоверения установленной формы, с записью на право производства специальных работ (работа на высоте, огневые работы, работы с инструментом, группы по электробезопасности и т. д), и представить документацию, подтверждающую факт проведения обучения, аттестацию и проверку знаний правил безопасности и инструкций по охране труда, с предоставлением протокола.</p>
5.6	<p>Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль качества выполняемых работ, а также производит проверку (с занесением в общий журнал производства работ) соответствия материалов и оборудования, используемых Подрядчиком. По условиям договора подряда на ремонт и требованиям Технического задания, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, представитель Заказчика участвует в освидетельствовании скрытых работ, оформляет акты и другие документы в рамках своей компетенции. Работы производятся Подрядчиком по Акту допуску и нарядам и согласовываются с представителем Заказчика.</p>
5.7	<p>При выполнении работ персонал подрядной организации несет полную ответственность за соблюдение правил ТБ, ОТ, ППБ на объектах. Подрядчик при производстве работ должен выполнять требования СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», правила охраны труда, правила пожарной и технической безопасности, правила безопасности при эксплуатации электроустановок, а также соблюдать экологические мероприятия в соответствии с законодательными актами РФ.</p> <p>Перед началом работ персонал Подрядчика должен пройти вводный инструктаж в ООТиПрБ.</p>
5.8	<p>При производстве работ на высоте (в соответствии с РД 34.03.201-97 «Правила техники безопасности» и «Правил по охране труда при работе на высоте», введенные Приказом Минтруда России от 28.03.2014 № 155н), ответственные лица за безопасное производство работ, работники должны быть обучены, аттестованы в соответствии с федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности.</p>
5.9	<p>Работы по ремонту осуществляются в условиях действующего здания без отселения и прекращения производственного процесса. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников и персонала или представлять угрозу жизни и здоровью людям, а также не должно представлять угрозу возникновения пожара или других чрезвычайных ситуаций. Выполнение работ, в ходе которых возможно существенное превышение уровня шума и вибрации и т.п., согласовывается с Заказчиком в каждом конкретном случае.</p>

5.10	<p>Подрядчик должен соблюдать требования пропускного режима, установленного на энергопредприятии. Проход на территорию осуществляется только через проходную по пропускам. Въезд/выезд автотранспорта, внос/вынос спецодежды, инструмента и МТР оформляется письмом на имя главного инженера организации Заказчика. Письма на МТР Подрядчика, ввозимые на территорию электростанции, должны иметь отметку/визу, вневедомственной охраны, копии писем представить в ОППР (число, номенклатура МТР, количество).</p>
5.11	<p>Подрядчик обязан использовать сертифицированные материалы (сертификаты качества, сертификаты соответствия, удостоверяющие их качество, санитарно-эпидемиологическое заключение, при необходимости сертификаты пожарной безопасности) в соответствии со сметами с предоставлением копий сертификатов соответствия Заказчику до начала работ. Копии документов на ввозимый на станцию материал с отметкой Бюро пропусков должны быть представлены в ОППР.</p> <p>В процессе выполнения работ Подрядчиком Заказчик осуществляет входной контроль МТР. Заказчик вправе дать Подрядчику обоснованное указание о замене МТР ненадлежащего качества. В этом случае Подрядчик обязан немедленно заменить некачественные МТР.</p>
5.12	<p>В случае если в проектно-сметной документации указаны конкретные торговые марки, наименование производителя и т.п., допускается по согласованию с Заказчиком применение эквивалента, который может превосходить по качеству и техническим характеристикам материалы, указанные в проектно-сметной документации по ремонту объекта. При применении эквивалента должна сохраняться комплексность систем применяемых материалов.</p>
6 Порядок сдачи-приемки работ	
6.1	<p>Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации. Окончание работ оформляется Актами о приемке выполненных работ формы КС-2, справками о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 с приложением к ним отчетов об израсходованных материалах по форме М-29 и предоставленных Подрядчиком Счетов-фактур Актом о приеме-сдачи отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств по форме ОС-3, оформленных в соответствии с требованиями НК РФ, с предоставлением Актов на скрытые работы на выполненный объем, Журналов работ, Журнала по форме КС-6, паспортов и сертификатом на использованные в ходе ремонта МТР.</p>
7 Требования к качеству и результатам работ	
7.1	<p>Гарантия на качество выполненных работ в течение не менее 24 месяцев.</p>
7.2	<p>Качество ремонтных работ должно соответствовать технологическим требованиям при выполнении всех видов работ.</p>
7.3	<p>Все ремонтные работы должны быть выполнены в полном соответствии с действующими нормативными требованиями и техническими условиями, с условиями договора строительного подряда на ремонт (объект), требованиями настоящего Технического задания, проектом и т.д. в части требований, не установленных Техническим заданием.</p>
7.4	<p>Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы и/или работы, выполненные с отступлением от условий договора подряда на ремонт, то Подрядчик своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в контракте, в срок,</p>

		установленный представителем Заказчика, обязан устранить выявленные Заказчиком недостатки.
7.5		В случае, если Подрядчик в течение срока, установленного Заказчиком, не устранил замечания и недостатки, выявленные Заказчиком, то Заказчик вправе без ущерба своих прав и гарантий заменить некачественные материалы, дефектные конструкции, изделия и устранить недостатки, замечания и дефекты своими силами или с привлечением третьих лиц с последующим обращением к Подрядчику за возмещением понесенных им (Заказчиком) расходов по устранению недостатков выполненной работы.
7.6		По окончании работ Подрядчик своими силами и средствами обеспечивает очистку территории от мусора, вывоз мусора, неиспользованных материалов до назначенной даты приёмки выполненных работ.
7.7		Оборудование, машины, механизмы, временных сооружений использовавшиеся при выполнении работ, должно быть вывезено силами и средствами Подрядчика в течение 5 (пяти) дней со дня подписания обеими сторонами акта выполненных работ.
7.8		Подрядчик производит оплату штрафов, налагаемых контролирующими органами за вред, нанесенный своей деятельностью окружающей природной среде.
8 Особые условия		
8.1		Заказчик оплачивает выполнение Подрядчиком работы (за фактически выполненные объемы) срок оплаты в течение 30(тридцать) календарных дней с момента: подписания уполномоченными представителями сторон «Акта о приемке выполненных работ» формы КС-2, «Справки о стоимости выполненных работ и затрат» формы КС-3, Акта приемки из ремонта здания, сооружения. Выставления счета фактуры, Акт о приеме-сдачи отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств по форме ОС-3. при условии, что работы выполнены надлежащим образом и в срок, определенный условиями Договора.
9 Приложения к настоящему техническому заданию		
9.1		Локальный сметный расчет №ЕАЕЗ.ТОиР.КЦ.2019.0151/1 на 8л;
9.2		Ведомость объемов работ №ЕАЕЗ.ТОиР.КЦ.2019.0151/1 на 2л;
9.3		Ведомость ресурсов работ №ЕАЕЗ.ТОиР.КЦ.2019.0151/1 на 1л.

Главный инженер

(должность)


(подпись)

Ю.М. Деев

(ФИО)

ИО Начальника ОППР

(должность)


(подпись)

Л. А. Шилова

(ФИО)

Начальник КЦ

(должность)


(подпись)

И.П. Сорокин

(ФИО)