



Ремонт строительных конструкций ТК, ЦТП, АБК, ПНС на 2019 г.  
(наименование строики)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1.5**  
(локальная смета)

на Ремонт комнаты отдыха директора (Административное здание по ул. Серебренниковская, 4)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 40,426 тыс. руб.  
Средства на оплату труда 9,176 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость 51,2 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2019г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего			
					Всего	В том числе			Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Всего					Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
Раздел 1. Комната отдыха директора																				
1	ФЕРр65-9-12	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм 4 434,36 = 4 436,17 - 0,74 x 2,44 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (3559 руб.); 88%=103%*0,85 от ФОТ (4044 руб.) СП (1941 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ (4044 руб.)	100 м трубопро вода	0,15 15/100	42557,46	26959,09	597,86			6384	4044	90		155	23,25					
2	ФССЦ-507-4037	Соединение труба-труба диаметром 25 мм для металлополимерных труб ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	10 шт.	0,8 8/10	1260,06					1008										
3	ФССЦ-302-0064	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 25 мм, тип в/в ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	шт.	2	333,98					668										
4	Флекситуб от 25.06.2019	Подводка гибкая для воды Flexitub ½ дюйма 90 см (пара) МАТ=390/1,2/5,22 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	шт	2	325 390/1,2/5,22					650										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ФЕР65-8-1	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (693 руб.): 88% = 103% * 0,85 от ФОТ (788 руб.) СП (378 руб.): 48% = 60% * 0,9 от ФОТ (788 руб.)	100 м трубопроводов с фасонными частями	0,075 8 / 100	35584,59	10474,29	101,71	24,41	2669	786	8	2	58,4	4,38	0,1	0,01
6	ФЕР15-01-047-15	Разборка: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля (Приказ от 9.02.2017 № 8/лр. Табл. 2, п. 2 Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; Приказ от 9.02.2017 № 8/лр. Прил. 2, Табл. 3, п. 1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные засоряющие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (1081 руб.): 80% = 105% * 0,9 * 0,85 от ФОТ (1351 руб.) СП (500 руб.): 37% = 55% * 0,85 * 0,8 от ФОТ (1351 руб.)	100 м2 поверхно сти облицовк и	0,08 8 / 100	20290,92	16716,68	3574,24	178,08	1623	1337	266	14	98,3616	7,87	0,7296	0,06
7	ФЕР15-01-047-15	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля 1 396,55 = 6 731,95 - 103 x 51,80 (Приказ от 9.02.2017 № 8/лр. Прил. 2, Табл. 3, п. 1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные засоряющие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (1352 руб.): 80% = 105% * 0,9 * 0,85 от ФОТ (1690 руб.) СП (625 руб.): 37% = 55% * 0,85 * 0,8 от ФОТ (1690 руб.)	100 м2 поверхно сти облицовк и	0,08 8 / 100	25363,65	20895,85	4467,8	222,6	2029	1672	357	18	122,952	9,84	0,912	0,07
8	ООО "А-Строй Сибирь"	Панели потолочные - Белые матовые АР600/46/Г24-Е перфор d=1,5 МАТ=497,5/1,2/5,22 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	м2	8,24 8 / 1,03	414,57 497,5/1,2/5,22			3416								
9	ООО "А-Строй Сибирь"	Подвесные системы - Комплектующие потолка МАТ=114,5/1,2/5,22 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	м2	8	95,42 114,5/1,2/5,22			763								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФЕР46-03-010-06	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см <sup>2</sup> (Прил.46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил.46.1 п.3.1 При работах на высоте от опорной площадки более 1,5 м ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2019 письмо №4-10-1309/18 от 16.05.2018 ОЗП=1,08; ЗМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (1095 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (1303 руб.) СП (625 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (1303 руб.)	100 отверсти й	0,03 3/100	76863,64	33590,35	43273,29	9845,99	2306	1008	1298	295	195,36	5,86	54,1332	1,62
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах																
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогом																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)																
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и																
Отделочные работы																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных																
Итого																
В том числе:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС 20% от 33688																
ВСЕГО по смете																

Составил: \_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка) *И.А. Вискина* №.4  
 Проверил: \_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка) *С.В. Косов* №.1  
*Открыт*

УСЛОВИЯ ПРОИЗВОДСТВА,  
 ОБЪЕМЫ РАБОТ ПО ТЕХНОЛОГИИ *С.В. Косов*

РАБОТ ПОДТВЕРЖДАЮ:

*С.В. Косов*