

УТВЕРЖДАЮ
Директор Обособленного
подразделения АО «СИБЭКО»
Новосибирская ТЭЦ-2


« » 2024 г. И.Г. Точилин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту:
«Реконструкция здания склада» на Обособленном подразделении АО «СИБЭКО»
Новосибирская ТЭЦ-2

1	НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ	
	1.1	Обособленное подразделение АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2.
2	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ	
	2.1	Инвестиционная программа Обособленного подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2 на 2024 г. Инвестиционный проект «Реконструкция здания склада».
3	ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА	
	3.1	Реконструкция.
4	РАЙОН, ПУНКТ И ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬСТВА	
	4.1	РФ, г. Новосибирск, Новосибирская ТЭЦ-2, ул. Станционная, 4. Обособленное подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2.
5	ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА	
	5.1	Новосибирская ТЭЦ-2 введена в эксплуатацию в 1935 году. Установленная электрическая мощность Новосибирской ТЭЦ-2 – 345 МВт. Установленная тепловая мощность – 920 Гкал/час. Уровень сейсмичности – 6 баллов по шкале MSK-64. Основное топливо: – каменный уголь марки Д.
6	ЦЕЛЬ РАБОТ	
	6.1	Приведение технического состояния складского хозяйства в соответствие требованиям нормативно-правовых актов Российской Федерации в области проектирования и строительства, а также требованиям к обустройству центральных складов производственных предприятий СГК.
7	СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ	
	7.1	Помещение в здании ремонтно-восстановительного комплекса: Год постройки 1973 г. Этажность 1 этаж. Площадь 620 м ² . Строительный объем 4557 м ³ .
8	ОБЪЕМ РАБОТ	
	8.1	В течении 10 рабочих дней с момента подписания договора разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР) для выполнения демонтажных, строительно-монтажных (СМР) и пусконаладочных (ПНР) работ

		в условиях действующего производства, с учетом работы в зоне ответственности цехов Новосибирской ТЭЦ-2.
8.2		В течении 5 рабочих дней с момента подписания договора разработать и согласовать с Заказчиком комплексно-сетевой график выполнения демонтажных работ, СМР и ПНР с шагом 1 неделя, если этап графика по сроку превышает 1 неделю указать объем работы выполняемый за одну неделю.
8.3		Работы выполняются из материалов Подрядчика полностью, Подрядчик приобретает их самостоятельно в соответствии с проектом. Приобретаемые Подрядчиком МТР должны иметь необходимую документацию (сертификаты, паспорта и т.д.), соответствующую действующим требованиям технических регламентов Таможенного союза, предъявляемым к данному типу продукции.
8.4		Выполнить демонтажные и строительно-монтажные, в соответствии с проектом: «Реконструкция здания склада», шифр 1505-2023 (Приложение № 1 к Техническому заданию) и ППР.
8.5		Выполнить пусконаладочные работы, испытания и сдачу смонтированного оборудования Заказчику в соответствии с требованиями РД 34.70.110-92 «Правила организации пусконаладочных работ на тепловых электрических станциях».
8.6		Сдать Заказчику эксплуатационную и приемо-сдаточную документацию по согласованному и утвержденному сторонами Перечню в соответствии с действующей НТД, в том числе приказом Ростехнадзора № 1128 от 26.12.2006 г. «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (с изменениями на 09 ноября 2017 года). По окончании работ провести мероприятия по подтверждению соответствия смонтированного (до изготовленного) оборудования проекту.
9	ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА	
	9.1	Не предусматриваются.
10	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ	
	10.1	Стоимость поставляемых Подрядчиком материалов должна быть согласована с Заказчиком. В процессе поставок оборудования и материалов привлекать специалистов Заказчика для проведения входного контроля с составлением соответствующих актов. Используемые Подрядчиком материалы должны быть новыми, ранее не использованными, иметь соответствующую документацию (сертификаты или декларации соответствия техническим регламентам Таможенного союза, паспорта и т.д.), и соответствовать действующим нормативным документам.
	10.2	Подрядчик должен обладать достаточным количеством собственного персонала для выполнения работ в указанный Заказчиком срок.
	10.3	При выполнении работ на территории (наименование ПЕ) руководствоваться действующими нормативными документами, а также требованиями пропускного режима и трудового распорядка, действующие на предприятии Заказчика.
	10.4	В процессе выполнения работ предоставлять Заказчику приемо-сдаточную документацию в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

10.5	Подрядчик самостоятельно отвечает за сохранность и правильность хранения полученных у Заказчика и приобретенных собственными силами материалов и оборудования.
10.6	Все вопросы технического характера и принимаемые технические решения, все изменения в проекте, необходимость которых может возникнуть в процессе СМР и ПНР, должны быть согласованы со специализированной организацией – разработчиком проект, и со специалистами Обособленного подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2.
10.7	Гарантийный срок должен составлять не менее 24 месяцев. Начало действия гарантийных обязательств – дата приёмки реконструируемого оборудования в промышленную эксплуатацию. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты, недочеты), возникшие по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные сроки.
10.8	Обеспечить соблюдение требований локальных нормативных актов: - П-ГК-В8-04 «Политика прекращения (приостановки) работ», введенная в действие приказом ООО «СГК» от 30.10.2023 № ГО/240; - С-ГК-В8-09 Стандарт «Организация безопасного выполнения работ на высоте», введенный в действие приказом ООО «СГК» от 20.09.2023 № ГО/204.
10.9	При выполнении работ Подрядчик обязан строго соблюдать требования природоохранного законодательства, в том числе: Федеральный закон № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон № 89-ФЗ от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления»; СанПиН 2.1.71322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»; Федеральный закон № 99-ФЗ от 04.05.2011 г. «О лицензировании отдельных видов деятельности». В процессе проведения работ и после их завершения, Подрядчик обеспечивает: за свой счёт вывоз и утилизацию отходов строительных материалов, производственного мусора на санкционированные свалки и специализированные полигоны; собственными силами осуществляет систематическую уборку объектов от строительного и производственного мусора и отходов, образующихся в процессе проведения подрядных работ; заключает договоры на утилизацию отходов производства без увеличения договорной цены; получение у специально уполномоченных органов в области охраны окружающей природной среды разрешения на выбросы, сбросы загрязняющих веществ, размещение отходов; самостоятельно производит платежи за загрязнение окружающей природной среды от выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате проведения подрядных работ. Подрядчик производит оплату штрафов, налагаемых контролирующими органами за вред, нанесенный своей деятельностью окружающей природной среде.
10.10	Заказчик осуществляет контроль над подрядной организацией по соблюдению технологий, объемов, сроков и качества выполняемых работ собственными силами и/или совместно с организацией осуществляющий строительный контроль по договору с Заказчиком. При нарушении технологии производства работ, отступлений от требований РД, ТУ либо других нарушений, влияющих на качество выполняемых работ, Заказчик имеет право прекратить все работы до полного устранения Подрядчиком выявленных нарушений.
11	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

	11.1	Проект «Реконструкция здания склада», шифр 1505-2023.
	11.2	Дополнительные исходные данные необходимые для выполнения работ, предоставляются Заказчиком по письменному запросу Подрядчика. При отсутствии запрашиваемых данных, Подрядчик собственными силами осуществляет их сбор (определение) в необходимых для проектирования объемах.
12 ОРГАНИЗАЦИЯ-ЗАКАЗЧИК		
	12.1	Обособленное подразделение АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2.
13 ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПОЧНОЙ ПРОЦЕДУРЫ		
	13.1	Выбирается на конкурсной основе.
	13.2	Организация, претендующая на выполнение работ, должна иметь: <ul style="list-style-type: none"> • Статус юридического лица или индивидуального предпринимателя; • Должна обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора (зарегистрирована в установленном порядке). • Не должна быть вовлечена в процедуру банкротства или ликвидации. • Не должна быть внесена в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренного Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закона № 223-ФЗ от 18.07.2011 г.). • В отношении участника не должно быть вступивших в законную силу судебных решений в период за последние два календарных года о расторжении договоров, заключенных с ним в соответствии с требованиями Закона № 223-ФЗ от 18.07.2011 года.
	13.3	Опыт выполнения аналогичных видов работ должен составлять не менее 2-х кратного размера НМЦ лота или закупки в год, за последние 3 (три) года, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров по форме, установленной Закупочной документацией. Заказчик имеет право избирательно запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (актов выполненных работ, копии договоров подряда с реквизитами, предметом и подписями сторон и т.д.).
	13.4	Минимально необходимый состав персонала: <ul style="list-style-type: none"> • электромонтажник – 2 чел.; • слесарь-монтажник – 5 чел.; • плотник-бетонщик 4 или 5-го разряда – 1 чел.; • инженер наладчик электронного оборудования - 1 чел.; • электросварщик, с допуском по пожарному минимуму и 2-й группой электробезопасности – 1 чел.; • мастер (руководитель работ), с допуском по пожарному минимуму – 1 чел. Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах по форме, установленной Закупочной документацией, с предоставлением копий трудовых книжек работников (1-ая и последние страницы с отметкой о принятии на работу) или выписки из трудовой книжки, либо иных документов подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.). Квалификация персонала подтверждается предоставлением протоколов, удостоверений.
	13.5	Материально-технические ресурсы и техника, минимально необходимые для выполнения работ: <ul style="list-style-type: none"> • средства измерения (электроизмерительные приборы, щупы, резьбомеры, шаблоны, калибры, проверочные призмы, штангельциркули, динамометры, микрометры, нутромеры, уровни и прочее); • слесарный и прочий инструмент/ оборудование (резцы, сверла, метчики, напильники, зубила, точильные круги, отвертки, гаечные ключи, накидные и

		<p>раздвижные, плоскогубцы, кувалды стальные, молотки слесарные, щетки стальные, слесарные тиски, струбины).</p> <ul style="list-style-type: none"> • комплект сварочного оборудования – не менее 1 шт.; • электродрель – 1 шт.; • перфоратор - 1 шт.; • набор слесарного инструмента – не менее 3 шт.; • электромонтажный инструмент, электроизмерительные приборы. • машину для выполнения топингового пола – 1 шт. <p>Наличие необходимых МТР и техники подтверждается Справкой о материально-технических ресурсах по форме, установленной Закупочной документацией с предоставлением копий документов на собственность, аренду или иное право владения по планируемому к использованию МТР и технике.</p>
	13.6	<p>В случае привлечения Субподрядчика для выполнения работ, Подрядчик (выбранный на конкурсной основе), выступающий в роли Генподрядчика, обязан заранее согласовать привлекаемые подрядные организации с Заказчиком.</p> <p>К Субподрядчикам применяются все требования п. 13.2 ÷ 13.6 ТЗ с учетом специфики выполняемых работ.</p>
14 СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ		
	14.1	<p>Начало выполнения работ: с момента заключения договора.</p> <p>Окончание работ: 31.10.2024 года.</p>

Приложение № 1 – Проект «Реконструкция здания склада», шифр 1505-2023.

Главный инженер Обособленного
подразделения АО «СИБЭКО»
Новосибирская ТЭЦ-2

С.А. Чернов

Заместитель директора по ОП и АХВ
Обособленного подразделения
АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2

А.В. Медведев

Начальник отдела по складскому
хозяйству и НМПЗ Западно-Сибирского
филиала ООО «СГК»

М.П. Борисов

Заместитель директора Западно-Сибирского
филиала ООО «СГК»

А.В. Лымарев